

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: *prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO*

Collaboratori: *arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina*

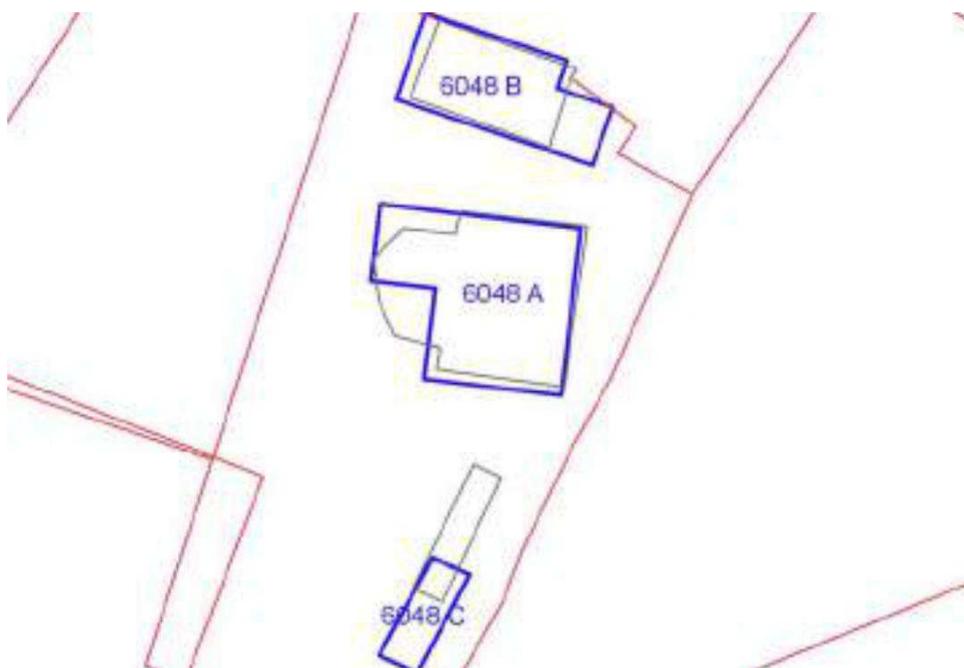
SCHEMA N. 6048

Toponimo ed indirizzo Poggio Secco Via Malafrasca 54/56

Schede 1985: n. 06/ 149-150-151

CTR 1:5000: foglio n. 275142

NCT: foglio/particella 61/185:61/33



	OGGETTO	*
A	casa colonica	RV
B	fenile con carraia	V
C	annesso agricolo	V

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 12/06/02

<b>USO ATTUALE</b>		
	Abitazione temporanea	
	Abitazione temporanea	
	Annesso agricolo	
Note		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione ; Frazionamento in più alloggi	
	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	leggere	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	leggere	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	gravi	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
C		

Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
Buono		
Buono		
Buono		
<b>VALORE</b>		
Rilevante		
Medio		
Medio		
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Medio
Recinzione esterna		
Cancello		
Alberature di pregio		
Recinzione con rete metallica		
Recinzione con siepe viva		
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: leggere
Pavimentazione	leggere	
Muri a retta in c.a.	leggere	
Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
Vegetazione incongrua	leggere	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	
Baracche precarie	assenti	
<b>VISIBILITA'</b>		
Da punti panoramici		